



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία

Ακαδημίας 40
101.74 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 5.5.2022

Αριθμ. Πρωτοκόλλου: (0)40892_22

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ15 Τεχνικών Υπηρεσιών ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ
ΤΜΗΜΑ : Β' Κατασκευών-Συντήρησης
Πληροφορίες : Γ. Καλαμπόκης
Τηλέφωνο : 213 2116.459
email : g.kalampokis@tpd.gr

Θ Ε Μ Α : Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών για την «Προμήθεια και αντικατάσταση μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκη επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθεια και αντικατάσταση δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα».

Το Τ.Π. & Δανείων πρόκειται να προβεί στην ανάθεση της «Προμήθειας και αντικατάστασης μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκης επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθειας και αντικατάστασης δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του **Ν. 4412/2016, με απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων** και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθ. 5/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τ.Π. & Δανείων, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση, προϋπολογισμού **€ 30.000,00 πλέον ΦΠΑ 24%**.

Παρακαλούμε να αποστείλετε σχετική οικονομική προσφορά για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου d15.info@tpd.gr ή στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, οδός Ακαδημίας 40, Γ' όροφος, Γραφείο 317 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Δευτέρα έως Παρασκευή, 8:30 π.μ. – 14:30 μ.μ., τηλ. 213.2116.459), μέχρι **και την Πέμπτη 12/5/2022**.

Η προσφορά θα υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο, **θα αναφέρει ότι είναι σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 5/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**

του Τ.Π & Δανείων και ότι ο προσφέρων αποδέχεται το σύνολο των υπηρεσιών και της προμήθειας.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την οικονομική προσφορά σας, να μας αποστείλετε και τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά τον διευθύνοντα σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή πρόσωπο που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον οικονομικό φορέα. Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 που θα δηλώνει ότι: **«Δεν υπάρχει σε βάρος για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που προβλέπονται στο υπ. αρ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016».**

β. Φορολογική ενημερότητα (αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. για κάθε νόμιμη χρήση).

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ).

Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας αφορά τον οικονομικό φορέα και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τον διοικούν ή τον εκπροσωπούν.

Για οποιαδήποτε πληροφορία παρακαλείστε όπως επικοινωνήσετε με το Τμήμα Β' Κατασκευών – Συντήρησης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, οδός Ακαδημίας 40, Γ' όροφος, Γραφείο 317 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Δευτέρα έως Παρασκευή, 8:30 π.μ. – 14:30 μ.μ., τηλ. 213.2116.459).

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΠΡΟΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΕ/ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Συνημμένα:

Η υπ. αριθμ. 5/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π & Δανείων.

Εσωτερική Διανομή:

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15).



ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Δ15)

Αθήνα, 11/4/2022

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ αρ. 5/2022

ΘΕΜΑ: Προμήθεια και αντικατάσταση μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκη επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθεια και αντικατάσταση δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα.

A. Τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών.

Οι συνεχείς βλάβες ειδικότερα τα τελευταία οκτώ έτη και επισκευές κύριων αλλά και δευτερευόντων ανταλλακτικών (κεντρικές πλακέτες μονάδων, συμπιεστές standard και inverter) του πολυδαιρούμενου-πολυζωνικού συστήματος κλιματισμού «Z» εταιρίας κατασκευής του οίκου DAIKIN Ιαπωνίας τύπου αντλίας θερμότητας (heat pump) με ψυκτικό μέσο R-22 στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, λόγω γήρανσης των εγκαταστάσεων καθώς επίσης και οι κλιματικές αλλαγές του περιβάλλοντος κατά την τελευταία δεκαετία είναι γεγονότα που έχουν προκαλέσει την ανάγκη επαύξησης του ψυκτικού/θερμικού φορτίου του εν λόγω συστήματος καθώς επίσης και την ανάγκη κλιματισμού των γραφείων 403, 405, 406, 407, 407A, 410 και 411, τα οποία δεν υποστηρίζονται από κεντρικές κλιματιστικές μονάδες, με επτά (7) νέες εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες δαπέδου. Συνεπώς, κρίνεται αναγκαία η αντικατάσταση του εν λόγω συστήματος με νέο και η προσθήκη επτά (7) νέων εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων δαπέδου, σύγχρονης τεχνολογίας και οικονομικότερου κόστους συντήρησης και ενεργειακής κατανάλωσης.

Το ανωτέρω σύστημα κλιματισμού «Z» περιλαμβάνει μια (1) εξωτερική μονάδα μοντέλου RSX10GY1, μεταβλητού όγκου ψυκτικού ρευστού (VRV) εξοπλισμένη με κεντρικό χειριστήριο microcomputer και οκτώ (8) εσωτερικές μονάδες τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G και FXYLG40G με τοπικό χειριστήριο του οίκου DAIKIN Ιαπωνίας, η οποία υποστηρίζει τα γραφεία 313, 314, 317, 318, 319 στον Γ' όροφο και τα γραφεία 412, 413, 414 στον Δ' όροφο του κτιρίου.

Επιπρόσθετα, κατόπιν επιτόπιου ελέγχου των δύο (2) κλιματιστικών συσκευών οροφής διαιρετού τύπου (split type), εταιρίας κατασκευής TRANE και έτους εγκατάστασης το 2001 (εξωτερική μονάδα μοντέλου TWK518 και εσωτερική μονάδα μοντέλου MCX518), που είναι εγκατεστημένες στον Ισόγειο όροφο του κτιρίου επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα, διαπιστώθηκε βλάβη στο συμπιεστή σε κάθε μια από τις εν λόγω συσκευές. Ως εκ τούτου, λόγω μη επισκευάσιμης βλάβης του συμπιεστή τους και αδύνατης αντικατάστασής τους (έχει σταματήσει η παραγωγή του εν λόγω συμπιεστή από το εργοστάσιο κατασκευής τους), κρίνεται αναγκαία η προμήθειά και αντικατάστασή των ανωτέρω συσκευών με νέες (εσωτερική και εξωτερική μονάδα), ψύξης – θέρμανσης, σύγχρονης τεχνολογίας και οικονομικότερου κόστους συντήρησης και ενεργειακής κατανάλωσης.

Για τις ως άνω περιπτώσεις απαιτείται, λαμβάνοντας υπόψη και το εγχειρίδιο της κατασκευάστριας εταιρίας του οίκου DAIKIN Ιαπωνίας για την «Τεχνολογία Αντικατάστασης» σε ανάλογα συστήματα κλιματισμού τύπου αντλίας θερμότητας (heat pump) με ψυκτικό μέσο R-22 σύμφωνα με το οποίο **διατηρούνται οι υπάρχουσες σωληνώσεις** του ψυκτικού τους δικτύου: α) η αντικατάσταση μιας εξωτερικής κλιματιστικής μονάδας «Z» μοντέλου RSX10GY1 με νέα τύπου RXYQQ12U και του συνόλου των οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων Fan Coil Units (FCUs) τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G (τέσσερα τεμάχια) και FXYLG40G (τέσσερα τεμάχια) με νέες τύπου FXLQ25P (δύο τεμάχια), τύπου FXLQ32P (τρία τεμάχια) και τύπου FXLQ40P (τρία τεμάχια), χωρίς να χρειάζεται καμία επέμβαση στα ψυκτικά δίκτυα των ανωτέρω κλιματιστικών μονάδων, β) η προσθήκη επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων δαπέδου Fan Coil Units (FCUs) τύπου FXLQ25P στα γραφεία 407 και 407A, τύπου FXLQ32P στα γραφεία 406 και 411, τύπου FXLQ40P στα γραφεία 403, 405 και 410, αντίστοιχα, με παράλληλη επέκταση (εντός των απαιτούμενων καναλιών) του ψυκτικού (μέσω συνολικά έξι διακλαδωτήρων), αποχετευτικού και ηλεκτρολογικού δικτύου τους (εφάμιλλων προδιαγραφών με τα υφιστάμενα δίκτυα των συστημάτων κλιματισμού «Θ» και «Z») περίπου είκοσι πέντε (25) μέτρων της κλιματιστικής μονάδας «Θ» και περίπου τριάντα (30) μέτρων της κλιματιστικής μονάδας «Z» και γ) η αντικατάσταση των δύο (2) κλιματιστικών συσκευών οροφής διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου του κτιρίου εξωτερικών μονάδων μοντέλου TWK518 και εσωτερικών μονάδων μοντέλου MCX518 με δύο (2) νέες εξωτερικές μονάδες τύπου RZASG71M και δύο (2) νέες εσωτερικές μονάδες οροφής τύπου FHA71A με ψυκτικό μέσο R-32, αντίστοιχα, χωρίς να χρειάζεται καμία επέμβαση στα ψυκτικά δίκτυα των ανωτέρω κλιματιστικών συσκευών (επισυνάπτονται σχετικά Σχέδια).

Επίσης για την αντικατάσταση, στην ίδια θέση με την υφιστάμενη εξωτερική κλιματιστική μονάδα «Z», της νέας κλιματιστικής μονάδας, θα απαιτηθεί η χρήση γερανού

για την ανύψωση και εγκατάσταση αυτής στο δώμα του κτιρίου και το σύνολο των νέων εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων FCU θα συνδεθούν μέσω καλωδίου και μιας διμεταλλικής επαφής με την κατάλληλη στήριξη στο πλησιέστερο παράθυρο του κάθε χώρου για την καλύτερη λειτουργική απομόνωσή τους.

Όσον αφορά τον χειρισμό του συνόλου των ως άνω νέων εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων τύπου δαπέδου και νέων εσωτερικών κλιματιστικών συσκευών τύπου οροφής απαιτείται, χρησιμοποιώντας την υφιστάμενη καλωδίωση, τοπικά αντικατάσταση των υφιστάμενων ενσύρματων χειριστηρίων και προσθήκη με νέα τύπου BRC1D52 (δέκα επτά τεμάχια). Εκτός αυτού, για τον απομακρυσμένο έλεγχο τόσο της νέας εξωτερικής κλιματιστικής μονάδας όσο και των δύο νέων κλιματιστικών συσκευών απαιτείται σύνδεση με τον ολοκληρωμένο ελεγκτή-διαχειριστή (i-touch manager) τύπου DCM601A51, ο οποίος είναι εγκατεστημένος εντός του χώρου Φυλακίου του Α' Υπογείου του κτιρίου και θα ελέγχει κεντρικά: α) τη νέα εξωτερική κλιματιστική μονάδα VRV, η οποία θα εγκατασταθεί στο δώμα του κτιρίου και β) τις δύο εσωτερικές κλιματιστικές συσκευές, οι οποίες θα εγκατασταθούν στον Ισόγειο όροφο του κτηρίου μέσω νέας ξεχωριστής καλωδίωσης σε πλαστικό προστατευτικό σωλήνα με τα των απαιτούμενων στηριγμάτων, συνολικού μήκους περίπου πενήντα (50) μέτρων.

Επισημαίνεται ότι, τόσο οι ανωτέρω υφιστάμενες εσωτερικές μονάδες δαπέδου (FCUs) όσο και οι δύο κλιματιστικές συσκευές εταιρίας κατασκευής TRANE, που θα αντικατασταθούν, καθώς επίσης και οι κλιματιστικές συσκευές, οι οποίες είναι εγκαταστημένες στα γραφεία 405 (1 τμχ. εταιρίας κατασκευής DAIKIN), 407 (1 τμχ. εταιρίας κατασκευής FUJITSU GENERAL), 410 (2 τμχ. εταιρίας κατασκευής DAIKIN και CARRIER, αντίστοιχα) θα αποξηλωθούν με προσοχή και θα μεταφερθούν στο χώρο του Ψυχροστασίου του Β' Υπογείου του κτηρίου.

Η νέα κλιματιστική μονάδα «Z», οι επτά (7) νέες εσωτερικές μονάδες δαπέδου καθώς και οι δύο νέες κλιματιστικές συσκευές θα παραδοθούν προς χρήση σε πλήρη και κανονική λειτουργία με όλες τις απαραίτητες δοκιμές-μετρήσεις. Επίσης για τα επόμενα πέντε (5) έτη από την παραλαβή όλων των υπό προμήθεια υλικών και σχετικών εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης θα γίνεται έλεγχος καλής λειτουργίας των εν λόγω μονάδων και συσκευών, μία φορά ετησίως, πριν την έναρξη της θερινής περιόδου.

B. Τι περιλαμβάνεται στην τεχνική προσφορά

Στην τεχνική προσφορά πρέπει να περιλαμβάνονται:

- Οι οίκοι κατασκευής και οι τύποι των προσφερόμενων υλικών, εμπορικά και τεχνικά φυλλάδια, εγχειρίδια ή προσπέκτους με λεπτομέρειες των τεχνικών χαρακτηριστικών

και προδιαγραφών των υλικών που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ. 5/11-4-2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, φωτογραφίες, τα σχετικά πιστοποιητικά CE και EN, ISO του εργοστασίου κατασκευής των υλικών, τήρησης ευρωπαϊκών ή διεθνών προτύπων ποιότητας, ασφάλειας, περιβαλλοντικής διαχείρισης κ.λ.π. και για όσα υλικά δεν έχει προδιαγραφεί ο έλεγχος των σχετικών πιστοποιητικών κατά την παραλαβή τους.

- Διάγραμμα στελέχωσης προσωπικού του τεχνικού συνεργείου, του Τεχνικού Ασφαλείας και του συντονιστή τους, όπου θα παρουσιάζονται τα καθήκοντα και η κατανομή ευθυνών και εργασιών μεταξύ των μελών, προκειμένου να εξασφαλισθεί η ομαλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης καθώς και η συνεργασία μεταξύ των διαφόρων ειδικοτήτων. Επίσης θα περιγράφεται αναλυτικά η στελέχωση του συνεργείου.
- Ακριβή αντίγραφα των οριζόμενων από τις κείμενες διατάξεις αδειών προσωπικού και πιστοποιητικών του τεχνικού συνεργείου εκτέλεσης των εργασιών και προμήθειας υλικών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης.
 - Χρονοδιαγράμματα για την εκτέλεση των εργασιών και προμήθειας υλικών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης στον προβλεπόμενο χρόνο στα οποία θα παρουσιαστεί η μεθοδολογία με την οποία θα παρασχεθούν οι ζητούμενες υπηρεσίες «Προμήθειας και αντικατάστασης μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκης επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθειας και αντικατάστασης δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα» στο κτίριο συνολικά και η οποία θα περιλαμβάνει το συνολικό πρόγραμμα για τη χρονική κλιμάκωση των εν λόγω εργασιών, καθώς και τον τρόπο αξιοποίησης του δυναμικού και του εξοπλισμού.
- Δήλωση των τεχνικών μέσων που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση των εργασιών και προμήθειας υλικών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης.

Επίσης οι συμμετέχοντες Προμηθευτές θα υποβάλλουν **υπεύθυνη δήλωση** όπου θα υποχρεούνται να δηλώσουν:

α.) ότι αποδέχονται τους όρους που έχουν τεθεί στην υπ' αριθ. 5/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων και ότι έχουν λάβει υπόψη τους τις συνθήκες στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών,

β.) ότι διαθέτουν εγκαταστημένο άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από ειδικευμένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό, για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών της υπ' αριθ. 5/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων,

γ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ατέλεια ή ζημία που θα προκύψει εξαιτίας των υλικών που θα τοποθετήσουν και τα οποία έχουν επιλέξει και προσφέρει για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών της υπ' αριθ. 5/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων,

δ.) ότι θα αποκαταστήσουν κάθε ζημία που θα προκύψει λόγω μη συμμόρφωσής τους με τους όρους, τις παραδοχές και τις επισημάνσεις της υπ' αριθ. 5/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, και

ε.) ότι εγγυώνται την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που θα ανακλύψουν ή των ζημιών που θα προκληθούν από δυσλειτουργία, μη προερχόμενης από εξωγενή αιτία ή παρέμβαση, που θα εκδηλωθεί για πέντε (5) έτη από την οριστική παραλαβή του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης.

Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση θα αναφέρει το Άρθρο 8 του Ν.1599/1986 και θα φέρει επιβεβαίωση του γνησίου της.

Γ. Τι περιλαμβάνεται στην προσφερόμενη τιμή

1.) Η αξία όλων των επί του τόπου της προμηθείας και αντίστοιχης εγκατάστασης καθώς και ετοιμών προς χρήση υλικών ενσωματωμένων ή μη στα υπό προμήθεια τεμάχια, κύριων και βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε για την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τους κανόνες της τέχνης αλλά και τους όρους της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης. Στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά, η μεταφορά αυτών και οι σχετικές εργασίες. Επίσης η αξία των υλικών που δεν καθορίζονται ρητά στην Τεχνική Έκθεση αλλά είναι απαραίτητα για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση και εμφάνιση των εργασιών.

2.) Η δαπάνη λόγω φθοράς και απομειώσεως αξίας των υλικών και των χρησιμοποιούμενων στις εργασίες μέσων γενικά καθώς και η δαπάνη μεταφοράς των υλικών μέχρι τα σημεία, όπου θα χρησιμοποιηθούν.

3.) Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και συναφών εισφορών και επιβαρύνσεων, (Ι.Κ.Α, Ταμ. Ξυλουργ. Οικοδομών κ.λ.π.), που αφορούν την εκτέλεση των κύριων και βοηθητικών εργασιών για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση της προμήθειας.

4.) Οι δαπάνες λειτουργίας και τα ασφάλιστρα των εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας, δηλαδή μισθώματα και λιπαντικά, η επιβάρυνση λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία και η επιβάρυνση λόγω επισκευών και συντηρήσεως των εργαλείων.

5.) Κάθε άλλη δαπάνη που δεν περιέχεται ή κατονομάζεται στις τιμές εργασιών των απαιτούμενων από την παρούσα Τεχνική Έκθεση, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση αυτών.

6.) Κάθε σχετική δαπάνη αποκατάστασεως ζημιών (μερεμετιών).

7.) Τα έξοδα για φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις, εισφορές και λοιπές οποιασδήποτε φύσεως επιβαρύνσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων πλην του Φ.Π.Α..

8.) Τυχόν έξοδα για εγγυήσεις, τόκους και κινήσεις κεφαλαίων.

9.) Τα έξοδα για το κάθε είδους προσωπικό του Αναδόχου, δηλαδή, μισθοί, αποζημιώσεις, ασφάλιστρα και έξοδα κίνησης, ενοικίων, φωτισμού, ύδρευσης θέρμανσης κ.λ.π..

10.) Τυχόν έξοδα αποθήκευσης, φύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών.

11.) Τα έξοδα προσκόμισης, φθοράς, φύλαξης και αποκόμισης των εργαλείων.

12.) Τα έξοδα για τις κάθε είδους δοκιμασίες, δειγματοληψίες και ελέγχους και για την παρουσίαση των αποτελεσμάτων αυτών.

13.) Τα έξοδα κατασκευής και απομάκρυνσης όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων του εργοταξίου καθώς και τα έξοδα καθαρισμού του εργοταξίου.

14.) Τα έξοδα για την έκδοση και τυχόν ανανέωση της άδειας κατάληψης πεζοδρομίου, το ημερήσιο κόστος κατάληψης πεζοδρομίου καθώς και τα έξοδα σήμανσης για την αποφυγή ατυχημάτων.

15.) Τα έξοδα για την λήψη μέτρων προστασίας (ασφάλειας, υγιεινής κ.λ.π.) των εργαζομένων στις εργασίες της σχετικής προμήθειας, του κοινού και γενικά κάθε τρίτου κατά τις σχετικές διατάξεις, καθώς και έξοδα για την απομάκρυνση των βοηθητικών εγκαταστάσεων και κατασκευών που έγιναν για τον σκοπό αυτό.

16.) Τα έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης για ατυχήματα ή ζημιές του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων.

17.) Κάθε άλλη δαπάνη του Αναδόχου - Προμηθευτή καθώς και όλες οι επιβαρύνσεις και ειδικές δαπάνες που αναφέρονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

Γενικά η κατ' αποκοπή προσφερομένη τιμή περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που χρειάζονται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των σχετικών εργασιών που καλύπτουν όλες τις άμεσες και έμμεσες δαπάνες του Αναδόχου - Προμηθευτή και αποτελούν πλήρη αποζημίωση αυτού για την εγκατάσταση των προμηθευομένων υλικών. Επίσης στον προϋπολογισμό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη και καταβάλλεται ιδιαίτερα στον Ανάδοχο - Προμηθευτή ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον αποδώσει στο Δημόσιο σύμφωνα με τον νόμο.

Δ. Μελέτη συνθηκών εκτέλεσης των εργασιών

Η επίδοση της προσφοράς του Αναδόχου - Προμηθευτή προϋποθέτει ότι έλαβε υπόψη του κατά τη σύνταξη της τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τη θέση του έργου και των τμημάτων του, τις απαιτούμενες με κάθε μέσον μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών, την ευχέρεια εύρεσης χειρών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, κάθε τοπική, ειδική και γενική συνθήκη, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και ότι οι εργασίες προμήθειας και εγκατάστασης θα εκτελεσθούν κατά την παρούσα Τεχνική Έκθεση και τις εντολές της υπηρεσίας προς τις οποίες υποχρεούται να συμμορφωθεί ο Ανάδοχος - Προμηθευτής.

Ε. Ειδικές υποχρεώσεις Αναδόχου – Προμηθευτή

1. Ο Ανάδοχος - Προμηθευτής επιβαρύνεται με την εκτέλεση της «Προμήθειας και αντικατάστασης μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκης επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Ζ» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθειας και αντικατάστασης δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα», όπως περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.
2. Όλες οι εργασίες στην εγκατάσταση, συμπεριλαμβανομένων και των ρυθμίσεων, θα εκτελεστούν χωρίς ελαττώματα, σύμφωνα με την παρούσα Τεχνική Έκθεση, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, από άρτια συνεργεία άρτιου αδειοδοτημένου, ειδικευμένου και πεπειραμένου προσωπικού στο οποίο θα συμπεριλαμβάνεται υπεύθυνος Επιβλέπων μηχανικός και οι χώροι θα παραδοθούν απαραίτητα καθαροί

και απαλλαγμένοι από άχρηστα υλικά, τα οποία θα απομακρυνθούν εκτός του κτιρίου. Οι εργασίες θα προγραμματιστούν και θα εκτελεστούν με την ενδεδειγμένη σειρά για την επίτευξη άριστου αποτελέσματος.

3. Σε όλες τις προαναφερόμενες εργασίες, όπου αναφέρεται τοποθέτηση ή εγκατάσταση μηχανισμού, εξαρτήματος ή άλλου υλικού, περιλαμβάνεται και η προμήθεια αυτού από τον προμηθευτή.
4. Όλα τα υλικά θα ελεγχθούν, πριν εγκατασταθούν, από τους αρμόδιους τεχνικούς/μηχανικούς και την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής του Τ.Π. & Δανείων.
5. Στις εργασίες περιλαμβάνεται η αποξήλωση των παλαιών κλιματιστικών μηχανημάτων (εξωτερικές και εσωτερικές μονάδες), μηχανισμών-εξαρτημάτων και η μεταφορά σε χώρο του δώματος και αποθηκευτικό χώρο του Β' Υπογείου που θα υποδειχθεί από το Τ.Π. & Δανείων, καθώς και η παράδοση καθημερινά, μετά την εκτέλεση των εργασιών, καθαρών και των λοιπών σχετικών με αυτούς χώρων, και απαλλαγμένων από άχρηστα υλικά και εξαρτήματα, τα οποία θα απομακρύνονται από το κτίριο.
6. Ο Ανάδοχος – Προμηθευτής επιβαρύνεται με οποιαδήποτε άλλα υλικά, μικροϋλικά, μέσα, εργασίες κ.λ.π., που δεν αναφέρονται ρητά στην Τεχνική Έκθεση και δεν εξαιρούνται ρητά από την προσφορά του, αλλά είναι αναγκαία για την περαίωση της «Προμήθειας και αντικατάστασης μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκης επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθειας και αντικατάστασης δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα», σύμφωνα με τους κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Επίσης επιβαρύνεται με όλα τα μερεμέτια, σύμφωνα πάντα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σε συνεννόηση με τους αρμόδιους τεχνικούς του Τ.Π. & Δανείων, για την αποκατάσταση των επεμβάσεων που θα απαιτηθούν σε δομικά και άλλα στοιχεία του κτιρίου για την προμήθεια υλικών και εκτέλεση των σχετικών εργασιών.
7. Ο Ανάδοχος – Προμηθευτής θα ευθύνεται για κάθε τυχόν προκαλούμενη θετική ζημία σε βάρος του Τ.Π. & Δανείων ή τρίτων από αμέλεια ή άγνοια αυτού και των συνεργείων του, ή από υπαίτια άλλη αντισυμβατική συμπεριφορά. Στην περίπτωση αυτή υποχρεούται να επανορθώσει τη ζημιά χωρίς καμιά αποζημίωση.

8. Οι τεχνίτες, εργάτες, ως και όλο το προσωπικό που ανήκει και απασχολείται από τον προμηθευτή, πρέπει να είναι ασφαλισμένοι με ευθύνη και δαπάνες αυτού σε οικείο ασφαλιστικό οργανισμό, του Τ.Π. & Δανείων απαλλασσομένου της ευθύνης προς αποζημίωση από τυχόν ατύχημα κατά την εκτέλεση της εργασίας ή με την ευκαιρία αυτής, ή από κάθε άλλη αιτία.

ΣΤ. Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου – Προμηθευτή

Ο Ανάδοχος – Προμηθευτής επίσης υποχρεούται :

1. Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στους χώρους όπου θα εκτελεσθούν οι ως άνω εργασίες, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές, όπου απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές και πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π.
2. Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, και να εκτελεί δί' αυτών τις οδηγίες του Τ.Π. & Δανείων κατά τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντας την ευθύνη, αποκλειστικά και μόνον αυτός, για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από την μη εφαρμογή τους. Το Τ. Π. και Δανείων απαλλάσσεται πλήρως από κάθε ποινική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα που μπορεί να συμβεί κατά την διάρκεια εκτελέσεως των πάσης φύσεως εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, τόσο στο προσωπικό του Αναδόχου – Προμηθευτή όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή αντικείμενα, από τη στιγμή που το συνεργείο εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τα εγκεκριμένα από την υπηρεσία μας προτεινόμενα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει αυτά τα μέτρα να προταθούν και από τον αρμόδιο τεχνικό ασφαλείας του αναδόχου και να περιλαμβάνονται στην προσφορά του προμηθευτή. Ο τεχνικός ασφαλείας του αναδόχου θα είναι υπεύθυνος και για την υλοποίησή τους. Κάθε ευθύνη κατά τα ανωτέρω θα βαρύνει μόνο τον Ανάδοχο - Προμηθευτή, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ζημία, φθορά ή βλάβη που θα συμβεί.
3. Να προγραμματίσει την εκτέλεση των εργασιών (προτεραιότητα, χρόνος εκτέλεσης, ωράριο) ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών. Ειδικότερα, για την προστασία των εργαζομένων του Τ. Π. & Δανείων από τους θορύβους όλες οι εργασίες, αποξηλώσεων, καθαιρέσεων θα εκτελεσθούν εκτός ωραρίου λειτουργίας του Τ.Π. & Δανείων.
4. Για όλες τις προαναφερόμενες εργασίες καθώς και για όλες τις εργασίες που θα κριθεί απαραίτητο από το Τ.Π. & Δανείων, πάντοτε με σκοπό την έγκαιρη και τεχνικά άρτια ολοκλήρωση της προμήθειας, ο Ανάδοχος - Προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να εργαστεί

και υπερωριακά σε εργάσιμες και μη ημέρες και ώρες (π.χ. απογεύματα, Σάββατα, Κυριακές, γιορτές, κ.λ.π) αφού με δική του μέριμνα πάρει εγκαίρως τυχόν απαιτούμενη άδεια από τις Αρμόδιες Αρχές.

5. Να μεριμνήσει για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας και έκδοση σχετικής αδειάς, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου και εν συνεχεία να συνεννοηθεί με τα αρμόδια τμήματα της Αστυνομίας και Τροχαία Κινήσεως, να κάνει περιφραξη στις θέσεις που είναι επικίνδυνες για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και να τις επισημαίνει τοποθετώντας πινακίδες, νυχτερινά σήματα κ.λ.π. καθώς και ότι άλλο κρίνεται απαραίτητο με βάση τις κείμενες σχετικές διατάξεις.

Ουδεμία ιδιαίτερη αμοιβή ή προσαύξηση προβλέπεται για τους ανωτέρω λόγους καθώς το κόστος έχει συμπεριληφθεί στις τιμές προσφοράς του Ανάδοχου – Προμηθευτή.

6. Να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση του, από άλλους ανάδοχους – προμηθευτές που έχει εγκαταστήσει το Τ.Π. & Δανείων ή και από τις ίδιες τις υπηρεσίες του Τ. Π. & Δανείων, να διευκολύνει την εκτέλεση τους με τα μέσα που χρησιμοποιεί και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων απ' αυτόν εργασιών.

7. Να ενημερώνει έγκαιρα την Τεχνική Υπηρεσία του Τ.Π. & Δανείων για την σύνθεση των συνεργείων του (ονοματεπώνυμα και αριθμοί δελτίων ταυτότητας ή διαβατηρίου ή άλλου κατάλληλου εγγράφου δημόσιας αρχής), ώστε να εκδίδονται οι απαιτούμενες άδειες για την είσοδο αυτών στο κτίριο.

8. Να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

9. Να δέχεται τις υποδείξεις της Επιτροπής παραλαβής και των αρμόδιων μηχανικών του Τ.Π. & Δανείων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και να τους ενημερώνει για οποιοδήποτε θέμα ανακύπτει.

Απαγορεύεται ρητά η διάνοιξη από τον Ανάδοχο - Προμηθευτή, οπών, φωλιών και αυλάκων σε κατασκευές από σκυρόδεμα χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά που προκληθεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου - Προμηθευτή,

σε οποιαδήποτε μη εγκεκριμένη κατασκευή, βαρύνει τον Ανάδοχο - Προμηθευτή, που είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή τη φθορά στην προηγούμενη τους κατάσταση.

Η μεταφορά των υλικών και οι σχετικές εργασίες θα εκτελεστούν σε κάθε περίπτωση σε συνεννόηση με την Υπηρεσία, σε εργάσιμες και μη ώρες.

Οι εργασίες δεν θα επηρεάσουν την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της Κεντρικής Υπηρεσίας του Τ.Π. & Δανείων.

Ο Ανάδοχος - Προμηθευτής δεν δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλον για την εκτέλεση του έργου. Επιτρέπεται η υποκατάσταση του Αναδόχου - Προμηθευτή στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η σύμβαση από νέο Ανάδοχο - Προμηθευτή συνεπεία ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου - Προμηθευτή ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής του Βιβλίου Ι του Ν.4412/2016.

Z. Εγγυήσεις

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της προς υπογραφή Σύμβασης για την «Προμήθεια και αντικατάσταση μιας (1) εξωτερικής μονάδας μοντέλου RSX10GY1, οκτώ (8) εσωτερικών μονάδων τύπου δαπέδου μοντέλου FXYL25G, FXYLG40G του οίκου DAIKIN και προσθήκη επτά (7) νέων εσωτερικών μονάδων, συμβατές με τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις των συστημάτων κλιματισμού «Z» και «Θ» τύπων αντλίας θερμότητας (heat pump), καθώς επίσης προμήθεια και αντικατάσταση δύο (2) κλιματιστικών συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου ορόφου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ. Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα», ο Ανάδοχος - Προμηθευτής είναι υποχρεωμένος μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, να καταθέσει εγγυοδοτική παρακαταθήκη ή εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, που να καλύπτει το 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς τον Φ.Π.Α..

Ο χρόνος ισχύος της εγγυοδοτικής παρακαταθήκης ή εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβασης πρέπει να είναι αορίστου χρόνου, δηλαδή να ισχύει μέχρι επιστροφής της στην Τράπεζα.

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της ανωτέρω προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών και αφού διαπιστωθεί η εξ ολοκλήρου η πλήρης τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου - Προμηθευτή.

Εγγύηση καλής λειτουργίας

Ο Ανάδοχος - Προμηθευτής οφείλει να καταθέσει εγγυοδοτική παρακαταθήκη ή εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας που να καλύπτει το 5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς τον Φ.Π.Α., το αργότερο μέχρι την ημερομηνία οριστικής παραλαβής της προμήθειας από την υπηρεσία, η οποία θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί τρεις (3) μήνες μετά τη λήξη του χρόνου εγγύησης των **πέντε (5) ετών**.

Η εγγύηση καλής λειτουργίας θα επιστραφεί από την υπηρεσία μετά την παρέλευση του χρόνου εγγύησης και με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν ατέλειες κατασκευαστικές στις εργασίες που εκτελέστηκαν ή αστοχία υλικού στην προμήθεια των υλικών. Σε περίπτωση ατελειών ή αστοχιών θα κληθεί ο Ανάδοχος – Προμηθευτής να τις αποκαταστήσει. Εάν δεν ανταποκριθεί, το Τ.Π. & Δανείων δικαιούται να αναθέσει τις εργασίες αποκατάστασης μετά των αναγκαίων υλικών σε άλλο προμηθευτή και να τον πληρώσει με το ποσό το οποίο θα καταπέσει από την ανωτέρω εγγύηση.

Η. Χρόνος Παράδοσης

Ο χρόνος παράδοσης όλων των υπό προμήθεια υλικών και σχετικών εργασιών σε πλήρη και κανονική λειτουργία ορίζεται σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, αρχομένου από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Εάν ο Ανάδοχος – Προμηθευτής κρίνει κατά την εκτέλεση των ως άνω εργασιών και πριν την ολοκλήρωσή τους, ότι ο ανωτέρω χρόνος εκτέλεσης των εργασιών δεν του επαρκεί για την έντεχνη εκτέλεση θα μπορεί να ζητήσει τεκμηριωμένα παράταση από την υπηρεσία.

Ο Συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί να παρατείνεται μέχρι ίσο ή μικρότερο από αυτόν, με επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Τ.Π. & Δανείων για την επιβολή των προβλεπόμενων κυρώσεων ή να μετατίθεται, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 206 και 207 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Θ. Ποσοτική και ποιοτική παραλαβή

Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή θα γίνει από την ορισθείσα Επιτροπή μετά:

1. Την παράδοση της Προμήθειας σε πλήρη και ορθή λειτουργία με όλες τις απαραίτητες δοκιμές και μετρήσεις, σύμφωνα με την παρούσα Τεχνική Έκθεση και την προσφορά του.
2. Την παράδοση δύο πλήρων σειρών ενημερωμένων ηλεκτρομηχανολογικών κατασκευαστικών σχεδίων των πολυδιαιρούμενων-πολυζωνικών συστημάτων κλιματισμού «Θ» και «Ζ» τύπου αντλίας θερμότητας (heat pump) καθώς και των δύο κλιματιστικών

συσκευών διαιρετού τύπου (split type) του Ισογείου στο κτίριο ιδιοκτησίας του Τ.Π. & Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40 στην Αθήνα σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

3. Την παράδοση τεχνικών εγχειρίδιων λειτουργίας και συντήρησης των ανωτέρω συστημάτων και συσκευών κλιματισμού από τον κατασκευαστή του, εάν είναι δυνατό στην ελληνική γλώσσα, διαφορετικά σε άλλες γλώσσες μια εκ των οποίων πρέπει να είναι οπωσδήποτε η Αγγλική.
4. Την αποκατάσταση φθορών σε δομικά και άλλα στοιχεία του κτιρίου που προκλήθηκαν από την εκτέλεση των εργασιών.
5. Την απομάκρυνση από τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών όλων των άχρηστων υλικών.
6. Την σχολαστική φροντίδα για την καθαριότητα όλων των χώρων όπου εκτελέστηκαν οι εργασίες.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 208 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

I. Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των τιμολογίων στον Ανάδοχο – Προμηθευτή θα γίνει με την εξόφληση του 100% της αξίας με την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του συνόλου της προμήθειας των υλικών και των σχετικών εργασιών, η οποία θα γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

Ο Ανάδοχος - Προμηθευτής επιβαρύνεται κρατήσεις :

- με παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (8% για παροχή υπηρεσιών και 4% για την προμήθεια υλικών) του Ν. 4172/2013.
- ύψους 0,07 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- ύψους 0,06% για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), υπολογιζόμενη επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

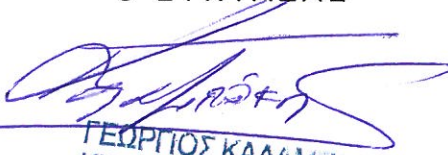
- με κάθε άλλη νόμιμη, κράτηση, φόρος, τέλος, δικαιώματα τα οποία θα ισχύσουν κατά την ημέρα της πληρωμής ή οποιαδήποτε κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών ως επίσης και με τις πάσης φύσεως επιβαρύνσεις ή εισφορές προς το Ι.Κ.Α. ή άλλους ασφαλιστικούς Οργανισμούς, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο βαρύνουν τον προμηθευτή και σε καμία περίπτωση το Τ. Π. & Δανείων.

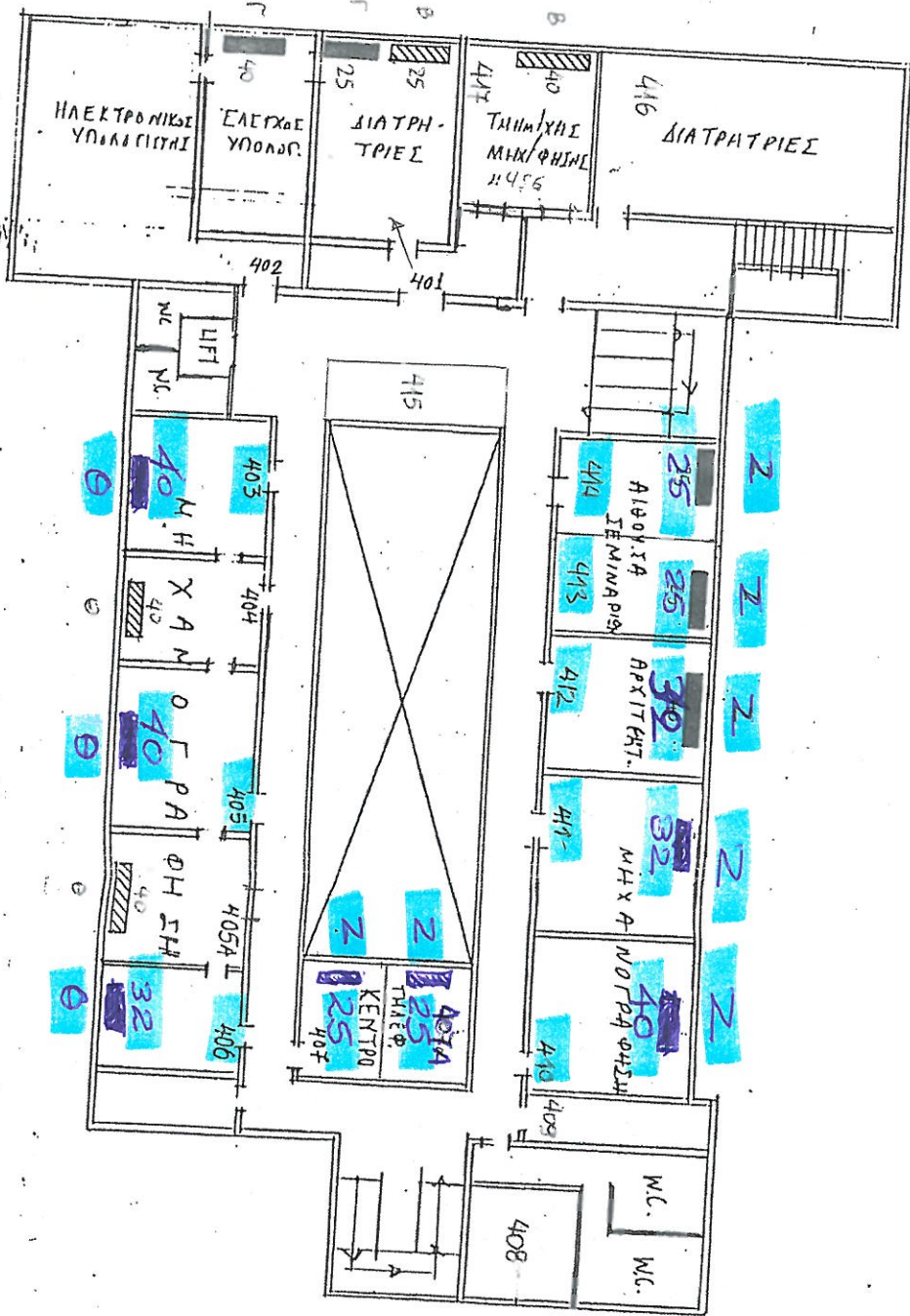
Ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας υλικών και εκτέλεσης των σχετικών εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης όπως περιγράφονται παραπάνω ανέρχεται στο ποσό των # 30.000,00 (τριάντα χιλιάδων) ΕΥΡΩ # πλέον του Φ.Π.Α., έχει κωδικούς CPV 42510000-4 «Μονάδες εναλλαγής θερμότητας, κλιματιστικός και ψυκτικός εξοπλισμός, μηχανήματα διήθησης» (Π/Υ:27.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.), 51100000-3 «Υπηρεσίες εγκατάστασης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού» (Π/Υ:2.500,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει το διαθέσιμο ποσοστό της πίστωσης του Κ.Α. 9746 – Προμήθεια ψυγείων ψυκτικών μηχανημάτων κλιματισμού κ.λ.π. του προϋπολογισμού εξόδων του Τ. Π. & Δανείων για το οικονομικό έτος 2022.

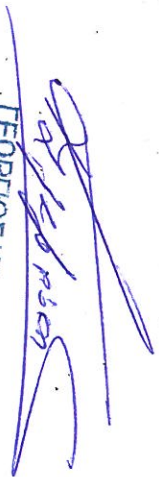
Η προσφορά από τον Ανάδοχο – Προμηθευτή θα δοθεί σε μία συνολική τιμή σε ΕΥΡΩ και επί πλέον το ΦΠΑ (και όχι ως ποσοστό έκπτωσης) και θα συνοδεύεται απαραίτητα από τους ακριβείς τύπους των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και όλων των τεχνικών χαρακτηριστικών αυτών, της υπεύθυνης δήλωσης και όλων των λοιπών στοιχείων σύμφωνα με το κεφάλαιο Β.

Ο μειοδότης θα προκύψει από την συμφέρουσα από οικονομική άποψη βάσει τιμής προσφορά και όχι από τις επιμέρους τιμές των υλικών και εργασιών ανά κατηγορία.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

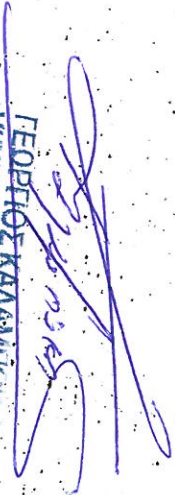

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΙΟΥΚΡΙΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Π.
Τ. Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



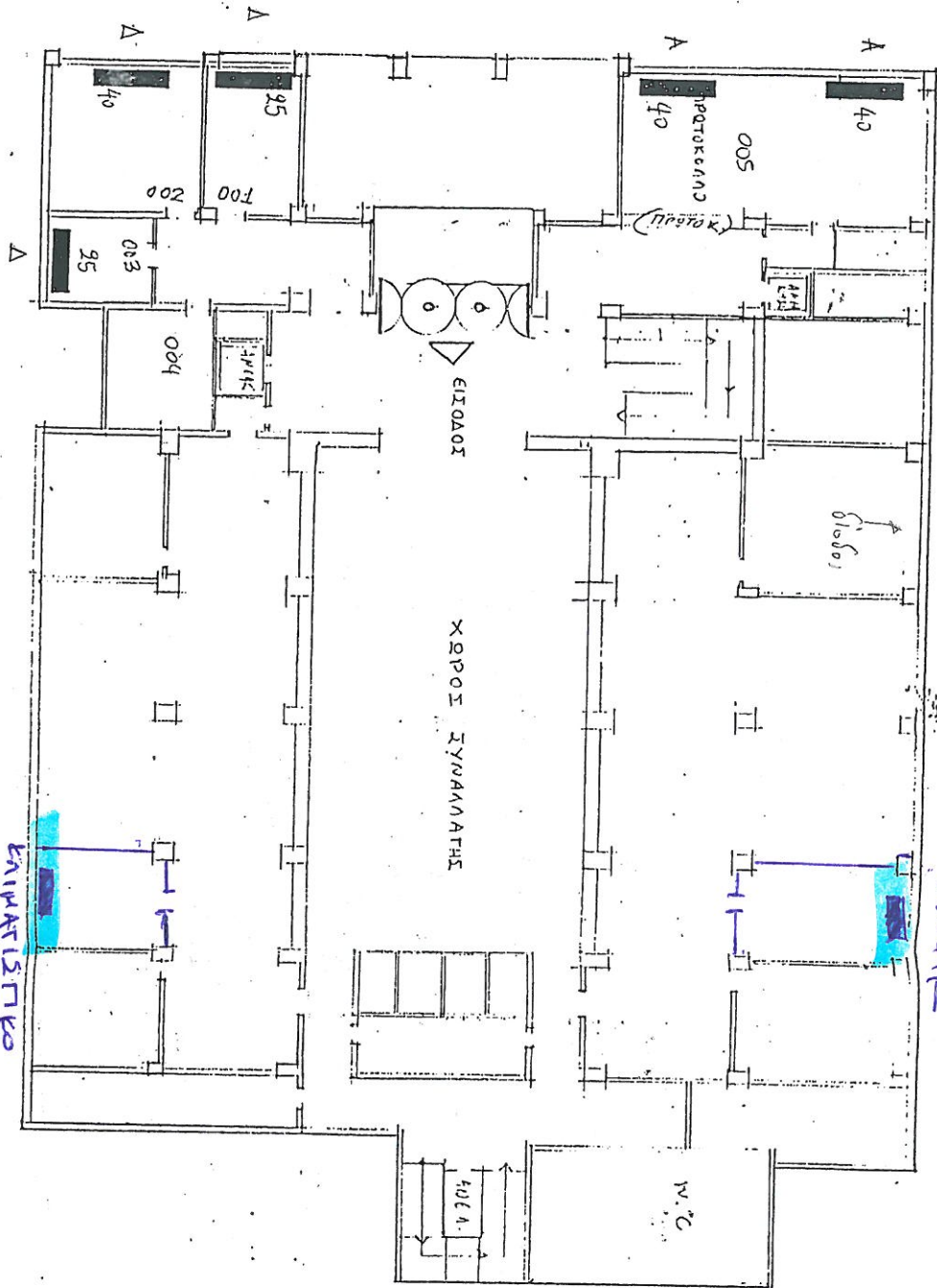

 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΝΙΩΤΗΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Π.
 Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ

401 ΟΡΟΦΟΣ
 ΚΑ. 1:200




 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΙΟΥΗΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Τ. Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ

3ος ΟΡΟΣ
 ΚΑ. 1:200



■ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΚΑΙΝΑΤΙΣΤΙΚΟΥ
 ▨ ΑΠΟΦΗΛΙΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙΝΑΤΙΣΤΙΚΟΥ
 ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ

ΠΤΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΙΝΑΤΙΣΤΙΚΟ ΟΡΟΦΗΣ

ΚΑΙΝΑΤΙΣΤΙΚΟ ΟΡΟΦΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ

W.C.

ΚΑΤΟΥΧΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΑ. 1:200

[Signature]
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΑΜΠΙΔΟΥΤΣΗΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Π.
 Τ.Π. & ΔΑΜΕΙΩΝ

