



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία

Ακαδημίας 40
101.74 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 26/05/2022

Αριθμ. Πρωτοκόλλου: (0)49117_22

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ15 Τεχνικών Υπηρεσιών ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ
ΤΜΗΜΑ : Β' Κατασκευών-Συντήρησης
Πληροφορίες : Ελένη Στεργίου
Τηλέφωνο : 213 2116.466
email : e.stergiou@tpd.gr

Θ Ε Μ Α : Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς και δικαιολογητικών για την
«Προμήθεια υλικών και εκτέλεση εργασιών χρωματισμών σε
κοινόχρηστους χώρους του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Τ.Π.&
Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40».

Το Τ.Π. & Δανείων πρόκειται να προβεί στην ανάθεση της «Προμήθειας υλικών και εκτέλεσης εργασιών χρωματισμών σε κοινόχρηστους χώρους του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Τ.Π.& Δανείων επί της οδού Ακαδημίας 40», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του **N. 4412/2016, με απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων** και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθ. 8/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Τ.Π. & Δανείων, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα πρόσκληση, προϋπολογισμού **€ 30.000,00 πλέον ΦΠΑ 24%**.

Παρακαλούμε να αποστείλετε σχετική οικονομική προσφορά για τις ανωτέρω προμήθειες και εργασίες στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου d15.info@tpd.gr ή στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, οδός Ακαδημίας 40, Γ' όροφος, Γραφείο 317 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Δευτέρα έως Παρασκευή, 8:30 π.μ. – 14:30 μ.μ., τηλ. 213.2116.466), μέχρι και την **Τετάρτη 01/06/2022**.

Η προσφορά θα υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα, **θα αναφέρει ότι είναι σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 8/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π & Δανείων και ότι ο προσφέρων αποδέχεται το σύνολο των προμηθειών και εργασιών.**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την οικονομική προσφορά σας, να μας αποστείλετε και τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) φυσικά πρόσωπα αβ) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, αγ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και την ολομέλεια του

Διοικητικού Συμβουλίου αδ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 που θα πρέπει να δηλώνει ότι: **“Δεν υπάρχει σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που προβλέπονται στο αρ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016”** ή **“Δεν υπάρχει σε βάρος για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τους λόγους που προβλέπονται στο υπ. αρ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016”**.

β. Φορολογική ενημερότητα (αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. για κάθε νόμιμη χρήση).

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ).

Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας αφορά τον οικονομικό φορέα και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τον διοικούν ή τον εκπροσωπούν.

Για οποιαδήποτε πληροφορία παρακαλείστε όπως επικοινωνήσετε με το Τμήμα Β' Κατασκευών – Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων, οδός Ακαδημίας 40, Γ' όροφος, Γραφείο 317 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Δευτέρα έως Παρασκευή, 8:30 π.μ. – 14:30 μ.μ., τηλ. 213.2116.466).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΠΡΟΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΕ/ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Συνημμένα:

Η υπ. αριθμ. 8/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Τ.Π & Δανείων.

Εσωτερική Διανομή:

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Δ15)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ αρ. 08/2022

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ Τ.Π.& ΔΑΝΕΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 40

Στο κτίριο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έχει προκύψει η ανάγκη ανακαίνισης των εσωτερικών χρωματισμών.

Πιο συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες :

α.) Σε όλο τον περιμετρικό διάδρομο του ημιυπογείου, στο γκαράζ, στα δύο κλιμ/σια συν στην σκάλα που οδηγεί στο υπόγειο στην πίσω πλευρά του κτιρίου.

β.) Στα δύο κλιμ/σια του Ισογείου, στον πίσω διάδρομο, σε τμήμα της οροφής της δεξιάς πτέρυγας και στον χώρο ηλεκτρολογικών πινάκων στην πίσω πλευρά του κτιρίου.

γ.) Σε όλο τον περιμετρικό διάδρομο του Α' ορόφου, στα δύο κλιμ/σια, στο χώρο αναμονής του Δ.Σ., συν το βοηθητικό χώρο και στον χώρο ηλεκτρολογικών πινάκων δίπλα στο γραφείο 109.

δ.) Σε όλο τον περιμετρικό διάδρομο του Β' ορόφου, στα δύο κλιμ/σια, στο γραφείο 214 και στον χώρο ηλεκτρολογικών πινάκων δίπλα στο γραφείο 213.

ε.) Σε όλο τον περιμετρικό διάδρομο του Γ' ορόφου, στα δύο κλιμ/σια και στην οροφή του γραφείου 313

στ.) Σε όλο τον περιμετρικό διάδρομο του Δ' ορόφου, στα δύο κλιμ/σια, στο γραφείο 407α και στις οροφές των γραφείων 403 και 412.

ζ.) Στο κλιμ/σιο και στον διάδρομο του Ε' ορόφου

Οι παραπάνω χώροι φαίνονται με διαγράμμιση στα συνημμένα σχέδια των ορόφων.

Α.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής :

1. Ανακαίνιση οποιοδήποτε παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με πλαστικό χρώμα σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, δηλαδή προετοιμασία των επιφανειών μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και αποξέσεως έως 7% κατά μέσο όρο της επιφάνειας των

παλαιών χρωμάτων, αστάρωμα με απλή στρώση πλαστικού και διάστρωση δύο στρώσεων πλαστικού χρώματος ή περισσότερων μέχρι πλήρους καλύψεως των παλαιών χρωμάτων.

Οι χρωματισμοί των παραπάνω χώρων αφορούν σε όλες τις επιφάνειες τοίχων, δοκαριών, υποστυλωμάτων, οροφών, γυψοσανίδων, σταθερών χωρισμάτων, καλωδιώσεων, σωληνώσεων και καναλιών επικάλυψης καλωδίων και αγωγών δια λευκού πλαστικού χρώματος σε απόχρωση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία κατόπιν δειγματοσμών και σε οποιοδήποτε ύψος από δαπέδου έως οροφής απαιτηθεί, **συνολικής επιφάνειας 5.690 μ2 περίπου.**

2. Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων δια πλαστικού χρώματος σε δύο διαστρώσεις, δηλαδή: αποκατάσταση του επιχρίσματος και προετοιμασία της επιφανείας, σπατουλάρισμα και διάστρωση με δύο στρώσεις πλαστικού χρώματος σε απόχρωση όμοια με αυτή των άλλων χρωματισμών που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία, σε οποιαδήποτε θέση, σε πάσης φύσεως μερεμέτια, επί τοίχων, οροφών & λοιπών δομικών στοιχείων του κτιρίου, καθώς και όπου απαιτείται λόγω αποξέσεως ανακαίνισης χρωματισμών ανεξαρτήτως του απαιτούμενου ύψους του δαπέδου εργασίας, συνολικής επιφάνειας 15% περίπου επί του ως άνω συνόλου.

3. Αποκατάσταση ρηγματωμένων σοβάδων περιμετρικά των θυρών δηλαδή καθαίρεση του παλαιού σοβά γύρω από τις εσωτερικές ξύλινες θύρες των γραφείων που έχουν αποκολληθεί από τη φθορά και εφαρμογή ενισχυμένου επισκευαστικού τσιμεντοκονιάματος ινοπλισμένου, τύπου MEGACRET. Στη συνέχεια διάστρωση πλαστικού χρώματος με δύο στρώσεις. Ο αριθμός των θυρών που πρέπει να επισκευαστούν περιμετρικά είναι περίπου 20 τεμ. διαφορετικής εκάστης φθοράς.

4. Απομάκρυνση αχρήστων υλικών και μπάζων συνολικά που αφορούν την παρούσα τεχνική έκθεση και για όλες τις ανωτέρω προαναφερόμενες εργασίες καθώς και αυτών που θα προκύψουν και από άλλες εργασίες που τυχόν θα κριθούν απαραίτητες και αφορούν το συγκεκριμένο αντικείμενο των εργασιών της παρούσας τεχνικής έκθεσης.

Για όλα τα παραπάνω στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά, η μεταφορά αυτών και η εργασία των

χρωματισμών, καθώς και το κόστος για την τοποθέτηση των ικριωμάτων αν απαιτηθούν. Περιλαμβάνεται επίσης η μερική μετακίνηση των μεταλλικών ντουλαπών και επανατοποθέτηση τους στην ίδια θέση, με σκοπό να βαφούν οι τοίχοι στο πίσω μέρος αυτών. Εξαιρούνται οι ξύλινες ντουλάπες του Γ' ορόφου.

Συμπεριλαμβάνεται ακόμα το κόστος της μεταφοράς των αχρήστων υλικών και μπαζών από τον χώρο προσωρινής εναπόθεσης των υλικών που θα καθορισθεί από την υπηρεσία για κάθε επιμέρους εργασία καθαιρέσεως.

B. ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

1. ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Οικολογικό πιστοποιημένο άοσμο πλαστικό χρώμα άριστης ποιότητας. Να εφαρμόζεται σε εσωτερικές (και εξωτερικές) επιφάνειες από σοβά, μπετόν, σπατουλαρισμένες επιφάνειες, γυψοσανίδες, κ.λ.π. Να προστατεύει το χρήστη και το περιβάλλον κατά την εφαρμογή. Να μην περιέχει στη σύνθεσή του βαρέα μέταλλα, επικίνδυνες ουσίες, αμμωνία, φορμαλδεΐδη και αρωματικούς υδρογονάνθρακες. Να χαρακτηρίζεται από μεγάλη ευκολία εφαρμογής, υψηλή καλυπτικότητα και απόδοση, άριστες αντοχές στις διεργασίες καθαρισμού (πλύσιμο-καθάρισμα), αντοχή σε κλιματολογικές καταπονήσεις και σχεδόν ανύπαρκτο πιτσίλισμα κατά την εφαρμογή.

ΤΕΧΝΙΚΑ & ΠΟΙΟΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ

Τύπος : Πλαστικό πιστοποιημένο οικολογικό χρώμα εσωτερικής χρήσης

Πυκνότητα (λευκού) : 1.40 ± 0.05 gr/ml

Στερεά κ.β. (λευκό) : 62 ± 3 %

Στερεά κ.ό.: 43 ± 3 %

pH : 7.5 - 9.0

Καλυπτικότητα για SR 20 m²/Lt : CR 93.5 ± 0.5 %

Δείκτης λευκότητας: ≥ 80

Δείκτης κιτρινίσματος: ≤ 1.5

Αντοχή σε πλύσιμο-τρίψιμο: > 9.000 κινήσεις (κλάση 2)

Στιλπνότητα 85°: 5 ± 2

Ικανότητα επαναχρωματισμού : Να μην παρατηρείται καμιά αλλοίωση της αρχικής στρώσης

Επιταχυνόμενη γήρανση με ακτινοβολία UV: 1000 h: Να μην παρατηρείται αλλοίωση του φιλμ

Απόδοση : 8 -12 m²/Lt για πλήρη κάλυψη (2 στρώσεις), ανάλογα με την απορροφητικότητα και την προετοιμασία της επιφάνειας.

2. ΑΚΡΥΛΙΚΟ ΑΣΤΑΡΙ ΛΕΥΚΟ

Λευκό αστάρι με βάση αλκαλικές ρητίνες πιστοποιημένο, κατάλληλο για εσωτερική χρήση, για την κάλυψη ρύπων και λεκέδων από καυσαέρια, καπνό, νικοτίνη, μούχλες, υγρασία, μαρκαδόρους, μελανιά. Να εφαρμόζεται σε επιφάνειες από σοβά, τσιμέντο, γυψοσανίδες, σπατουλαριστά, τσιμεντοσανίδες, υδροχρώματα, κλπ. Να έχει πολύ καλή διεισδυτικότητα και πρόσφυση από τις επιφάνειες και μεγάλη καλυπτικότητα. Να εξασφαλίζει υψηλή διαπνοή και αδιαβροχοποίηση. Να στεγνώνει γρήγορα για να μπορεί να επαναβαφεί.

Όλα τα λοιπά δομικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για επί τόπου εργασίες και επισκευές (σοβάς στόκος κλπ) να είναι πιστοποιημένα και να φέρουν CE και ISO.

Ο ανάδοχος-προμηθευτής υποχρεούται στην επί τόπου επιμέτρηση.

Όλες οι επιφάνειες θα παραδοθούν απόλυτα φινιρισμένες και χωρίς κακοτεχνίες.

Γ. Τεχνική Προσφορά

Στην τεχνική προσφορά πρέπει να αναγράφονται οι οίκοι κατασκευής, οι ακριβείς τύποι και η χώρα προέλευσης των προσφερομένων υλικών, και να περιλαμβάνονται εγχειρίδια με κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τεχνικά χαρακτηριστικά και προδιαγραφές αυτών στην ελληνική γλώσσα.

Στην προσφορά θα περιλαμβάνεται **υπεύθυνη δήλωση με επιβεβαίωση του γνησίου της** όπου θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων :

1. αποδέχεται τους όρους που έχουν τεθεί στην υπ' αριθ. 08/2022 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων και ότι έχει λάβει υπόψη του τις συνθήκες στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών,
2. διαθέτει εγκαταστημένο άρτιο συνεργείο, αποτελούμενο από ειδικευμένο και πεπειραμένο τεχνικό προσωπικό, για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών της υπ' αριθ. 08/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων,
3. θα αποκαταστήσει κάθε ατέλεια ή ζημία που θα προκύψει εξαιτίας των υλικών που θα τοποθετήσει και τα οποία έχει επιλέξει και προσφέρει για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών της υπ' αριθ. 08/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων,
4. θα αποκαταστήσει κάθε ζημία που θα προκύψει λόγω μη συμμόρφωσής του με τους όρους, τις παραδοχές και τις επισημάνσεις της υπ' αριθ. 08/2022 Τεχνικής Έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15) του Τ.Π. & Δανείων και
5. έλαβε γνώση ότι των συνθηκών του χώρου στον οποίο θα γίνει η παράδοση των υλικών, ήτοι της Κεντρικής Υπηρεσίας του Τ.Π. & Δανείων.

Α. Εγγυήσεις

1. Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγύηση, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. Η εγγύηση κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από το συμβατικό χρόνο παράδοσης κατά τρεις (3) τουλάχιστον μήνες.
2. Για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των εγκατεστημένων υλικών και των σχετικών εργασιών κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγύηση καλής λειτουργίας. Το ύψος της εγγύησης καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. Η εγγύηση αυτή κατατίθεται έως και την οριστική παραλαβή της προμήθειας και των σχετικών εργασιών.

Ε. Μελέτη συνθηκών εκτέλεσης των εργασιών

Η επίδοση της προσφοράς του αναδόχου-προμηθευτή προϋποθέτει ότι έλαβε υπόψη του κατά τη σύνταξη της τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τη θέση του έργου και των τμημάτων του, τις απαιτούμενες με κάθε μέσον μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών, την ευχέρεια εύρεσης χειρών, νερού, ηλεκτρικού, ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες και κάθε άλλη τοπική, ειδική και γενική συνθήκη, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την και τις εντολές της υπηρεσίας προς τις οποίες υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος-προμηθευτής.

ΣΤ. Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου-προμηθευτή

Ο ανάδοχος-προμηθευτής υποχρεούται:

1. Να εκτελέσει όλες τις εργασίες σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και χωρίς ελαττώματα, οι δε χώροι θα παραδοθούν απαραίτητα καθαροί και απαλλαγμένοι από άχρηστα υλικά και μπάζα, τα οποία θα απομακρυνθούν από το Κατάστημα.
2. Να δέχεται τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, της επιτροπής παραλαβής και του αρμόδιου μηχανικού κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και να τους ενημερώνει για οποιοδήποτε θέμα ανακύπτει.
3. Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στους χώρους όπου θα εκτελεσθούν οι ως άνω εργασίες, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές, αν απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π.
4. Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, το οποίο υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο, και να εκτελεί επ' αυτού τις οδηγίες της Υπηρεσίας κατά τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντος την ευθύνη, αποκλειστικά και μόνον αυτός, για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από την μη εφαρμογή του. Το Τ. Π. & Δανείων απαλλάσσεται πλήρως από κάθε ποινική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα που μπορεί να συμβεί κατά την διάρκεια εκτελέσεως των πάσης φύσεως εργασιών παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, τόσο στο προσωπικό του αναδόχου-προμηθευτή όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή αντικείμενα, από τη στιγμή που το συνεργείο εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με τα εγκεκριμένα από την υπηρεσία μας προτεινόμενα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας. **Για το σκοπό αυτό θα πρέπει αυτά τα μέτρα να προταθούν και από τον αρμόδιο τεχνικό ασφαλείας του αναδόχου και να περιλαμβάνονται στην προσφορά του προμηθευτή.** Ο τεχνικός ασφαλείας του αναδόχου θα είναι υπεύθυνος και για την υλοποίησή τους. Κάθε ευθύνη κατά τα ανωτέρω θα βαρύνει μόνο τον ανάδοχο προμηθευτή, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ζημία, φθορά ή βλάβη που θα συμβεί.

5. Να προγραμματίσει την εκτέλεση των εργασιών (προτεραιότητα, χρόνος εκτέλεσης, ωράριο) ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών.
6. Για όλες τις προαναφερόμενες εργασίες καθώς και για όλες τις εργασίες που θα κριθεί απαραίτητο από την Υπηρεσία, ο ανάδοχος-προμηθευτής θα εργαστεί κατά κανόνα σε μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.
7. Να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση του, από άλλους ανάδοχους-προμηθευτές που έχει εγκαταστήσει ο κύριος του έργου ή και από τον ίδιο τον κύριο του έργου, να διευκολύνει την εκτέλεση τους με τα μέσα που χρησιμοποιεί (π.χ. ικρίωματα κ.λ.π.) και να ρυθμίζει την εκτέλεση των εκτελουμένων απ' αυτόν εργασιών.

Ουδμία ιδιαίτερη αμοιβή ή προσαύξηση προβλέπεται για τους ανωτέρω λόγους και για οιονδήποτε λόγο καθώς το κόστος πάσης φύσεως εργασίας, υλικού, υπηρεσίας, υποχρέωσης προς τρίτους ασφαλιστικών εισφορών και εργολαβικού οφέλους έχει συμπεριληφθεί στην τιμή προσφοράς του ανάδοχου-προμηθευτή.

Απαγορεύεται ρητά η διάνοιξη και η μόρφωση από τον ανάδοχο-προμηθευτή, σπών, φωλιών και αυλάκων σε κατασκευές από σκυρόδεμα χωρίς την έγγραφη έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά που προκληθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου-προμηθευτή, σε οποιαδήποτε κατασκευή, βαρύνει τον ανάδοχο-προμηθευτή, που είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά η τη φθορά στην προηγούμενη τους κατάσταση.

Ζ. Χρόνος παράδοσης

Ο χρόνος προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των σχετικών με αυτή εργασιών ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Εάν ο ανάδοχος-προμηθευτής κρίνει κατά την εκτέλεση της ως άνω προμήθειας-έργου και πριν την ολοκλήρωσή της, ότι ο ανωτέρω χρόνος εκτέλεσης δεν του επαρκεί για την έντεχνη εκτέλεση θα μπορεί να ζητήσει τεκμηριωμένα παράταση από την υπηρεσία.

Η. Χρήση της προμήθειας ή τμήματός της πριν την αποπεράτωση των εργασιών

Το Τ. Π. & Δανείων δικαιούται παράλληλα και μέχρι την οριστική παράδοση της προμήθειας να χρησιμοποιεί την όλη προμήθεια ή τμήμα της κατά την κρίση του. Η παραπάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι το Τ. Π. & Δανείων παρέλαβε την προμήθεια ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά, και διατηρεί όλα τα δικαιώματα του να ελέγξει και να πιστοποιήσει την προμήθεια, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις μετά την αποπεράτωση αυτής.

Θ. Ποσοτική και ποιοτική παραλαβή

Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της προμήθειας και μετά την εκπλήρωση των λοιπών αναφερομένων στην παρούσα Τεχνική Έκθεση, από την ορισθείσα Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 208 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Ι. Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των τιμολογίων στον ανάδοχο-προμηθευτή θα γίνει με την εξόφληση του 100% της αξίας μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του συνόλου της προμήθειας και παράδοσης, η οποία θα γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Τεχνική Έκθεση.

Ο Ανάδοχος-Προμηθευτής επιβαρύνεται με:

- κράτηση ποσοστού 0,10% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, υπέρ Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και χαρτόσημο 3,60% επ' αυτού.

- με παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (4% για την προμήθεια υλικών και 8% για παροχή υπηρεσιών).
- με κάθε άλλη νόμιμη, κράτηση, φόρο, τέλος, δικαιώματα τα οποία θα ισχύσουν κατά την ημέρα της πληρωμής ή οποιαδήποτε κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών, ως επίσης και με τις πάσης φύσεως επιβαρύνσεις ή εισφορές προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, οι οποίες σύμφωνα με το νόμο βαρύνουν τον προμηθευτή και σε καμία περίπτωση το Τ.Π. & Δανείων.

Κ. Προϋπολογισμός

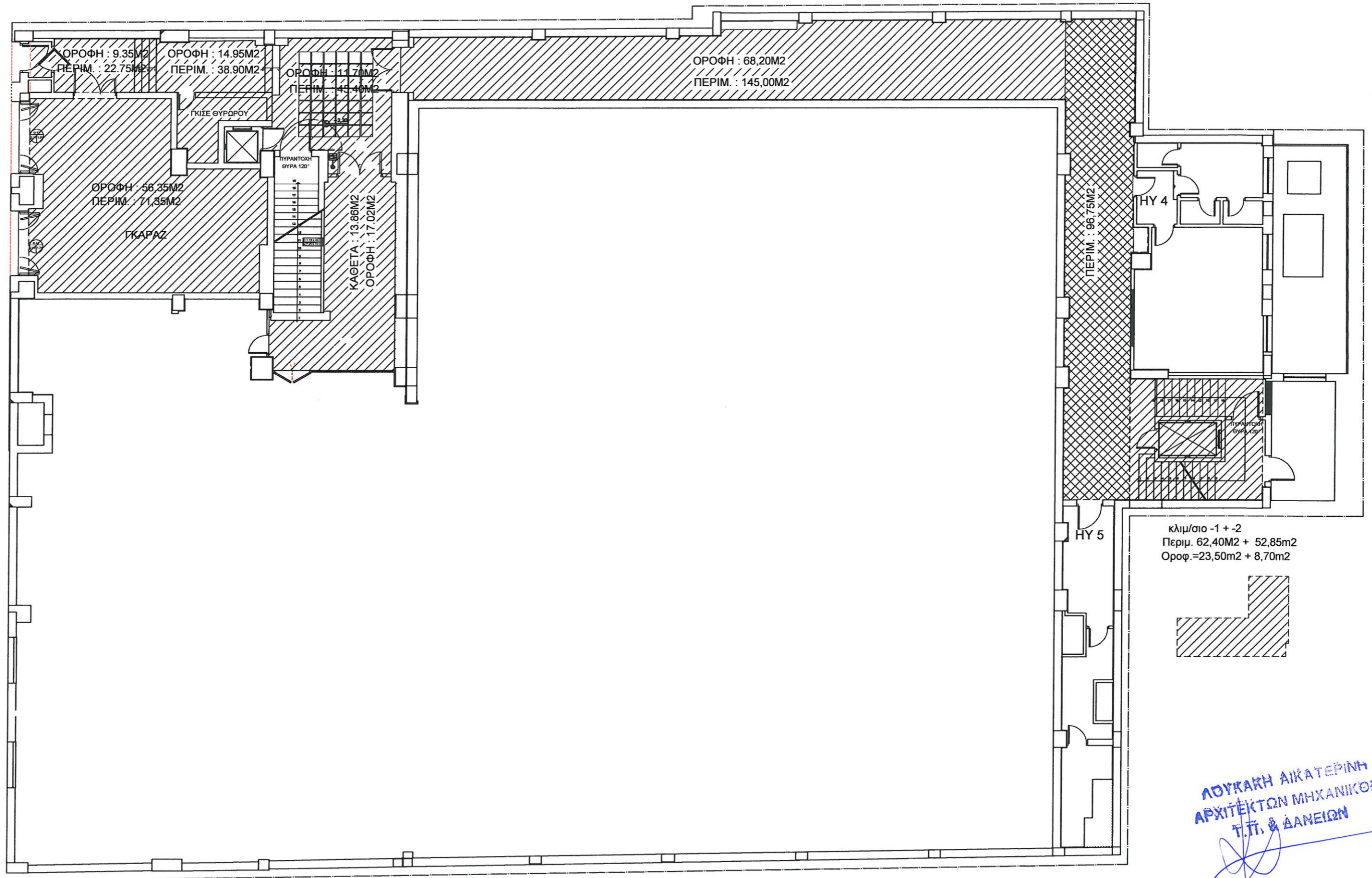
Ο προϋπολογισμός της προμήθειας υλικών και των εργασιών της παρούσας Τεχνικής Έκθεσης, ανέρχεται στο ποσό των **ΕΥΡΩ #30.000# πλέον ΦΠΑ 24%** (κωδικός CPV 44111400-5 «Χρώματα και επενδύσεις τοίχων»)

Η οικονομική προσφορά θα δοθεί συνολικά (όχι ως ποσοστό έκπτωσης) και επί πλέον ο ΦΠΑ. Ο μειοδότης θα προκύψει βάσει της συνολικής τιμής.

Αθήνα, 23 - 05 - 2022

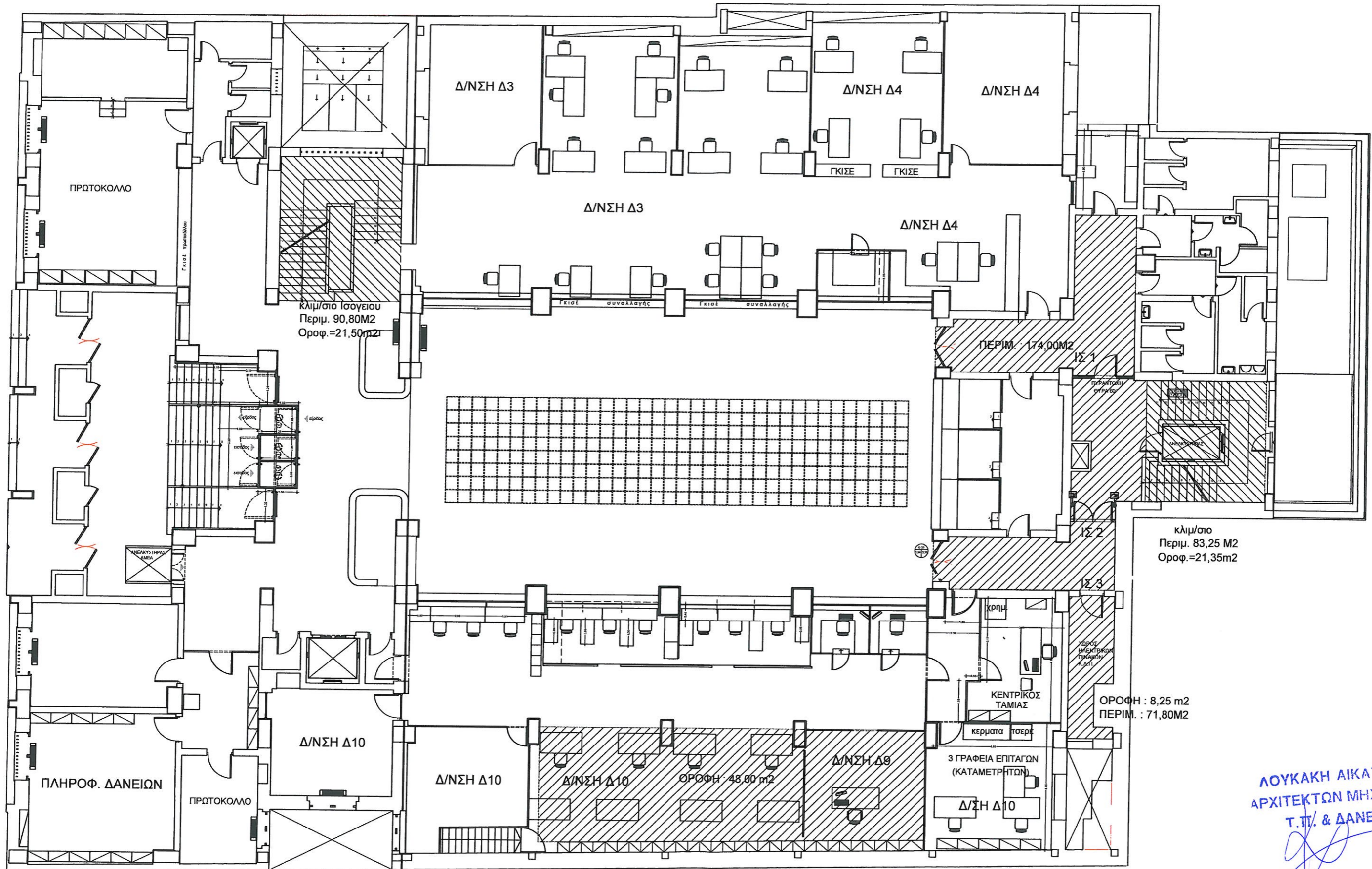
Η Συντάξασα


ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



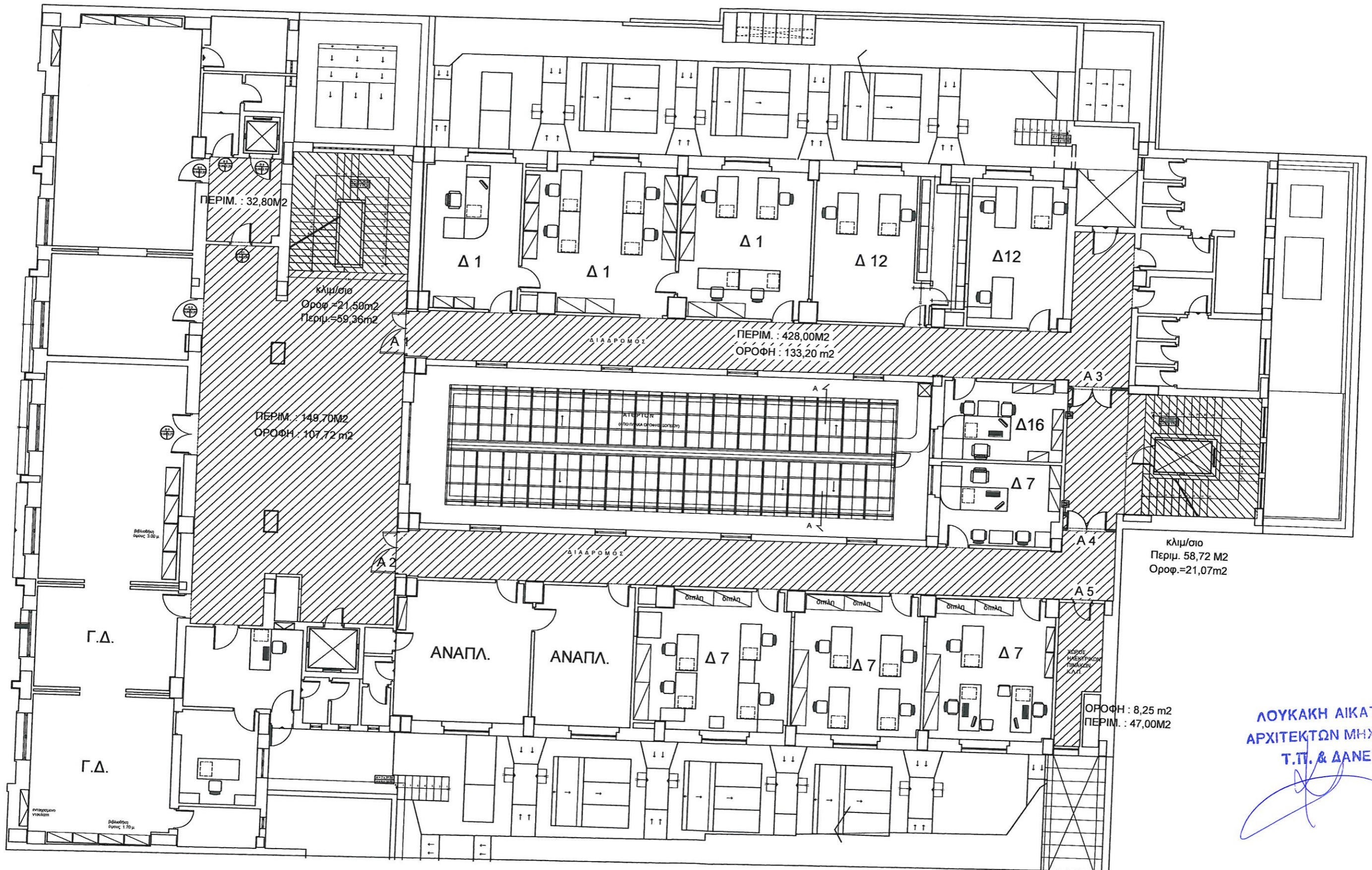
ημιυπογειο

ΛΟΥΚΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



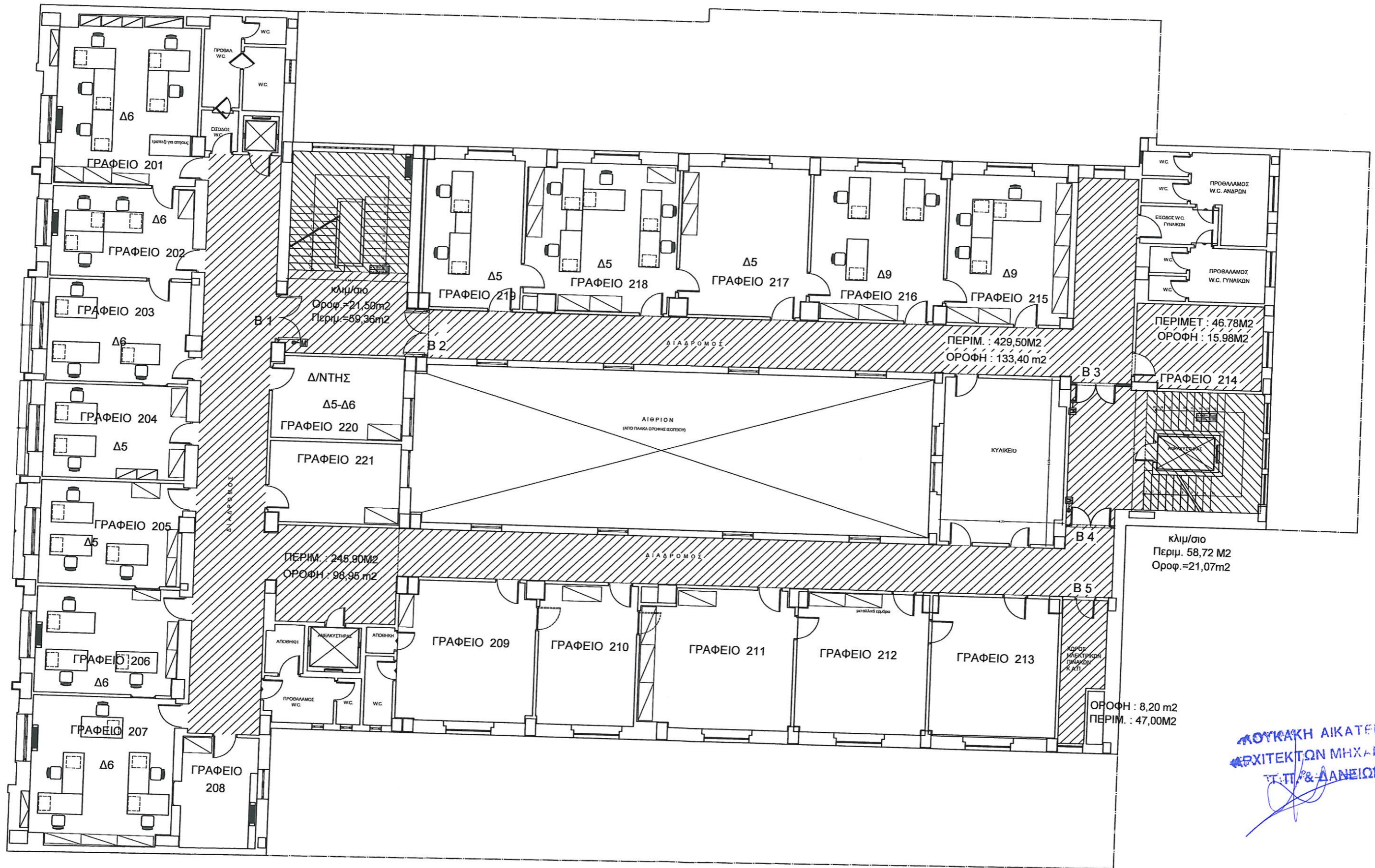
ΙΣΟΓΕΙΟ

ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



Α' ΟΡΟΦΟΣ

ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



ΠΕΡΙΜΕΤ : 46.78M2
ΟΡΟΦΗ : 15.98M2

ΠΕΡΙΜ. : 429,50M2
ΟΡΟΦΗ : 133,40 m2

κλιμ/σιο
Οροφ. = 21,50m2
Περιμ. = 59,36m2

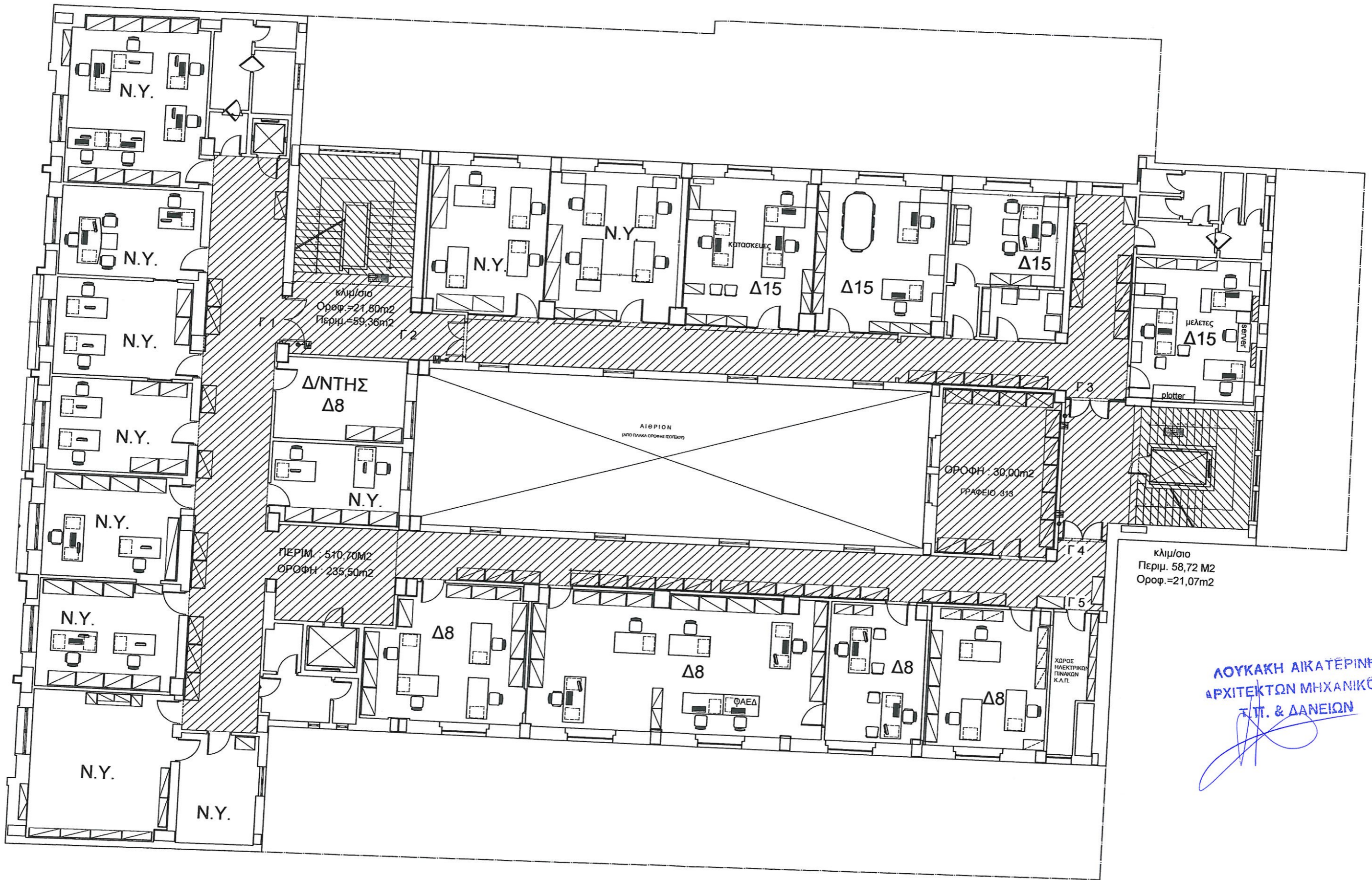
ΠΕΡΙΜ. : 245,90M2
ΟΡΟΦΗ : 96,95 m2

κλιμ/σιο
Περιμ. 58,72 M2
Οροφ. = 21,07m2

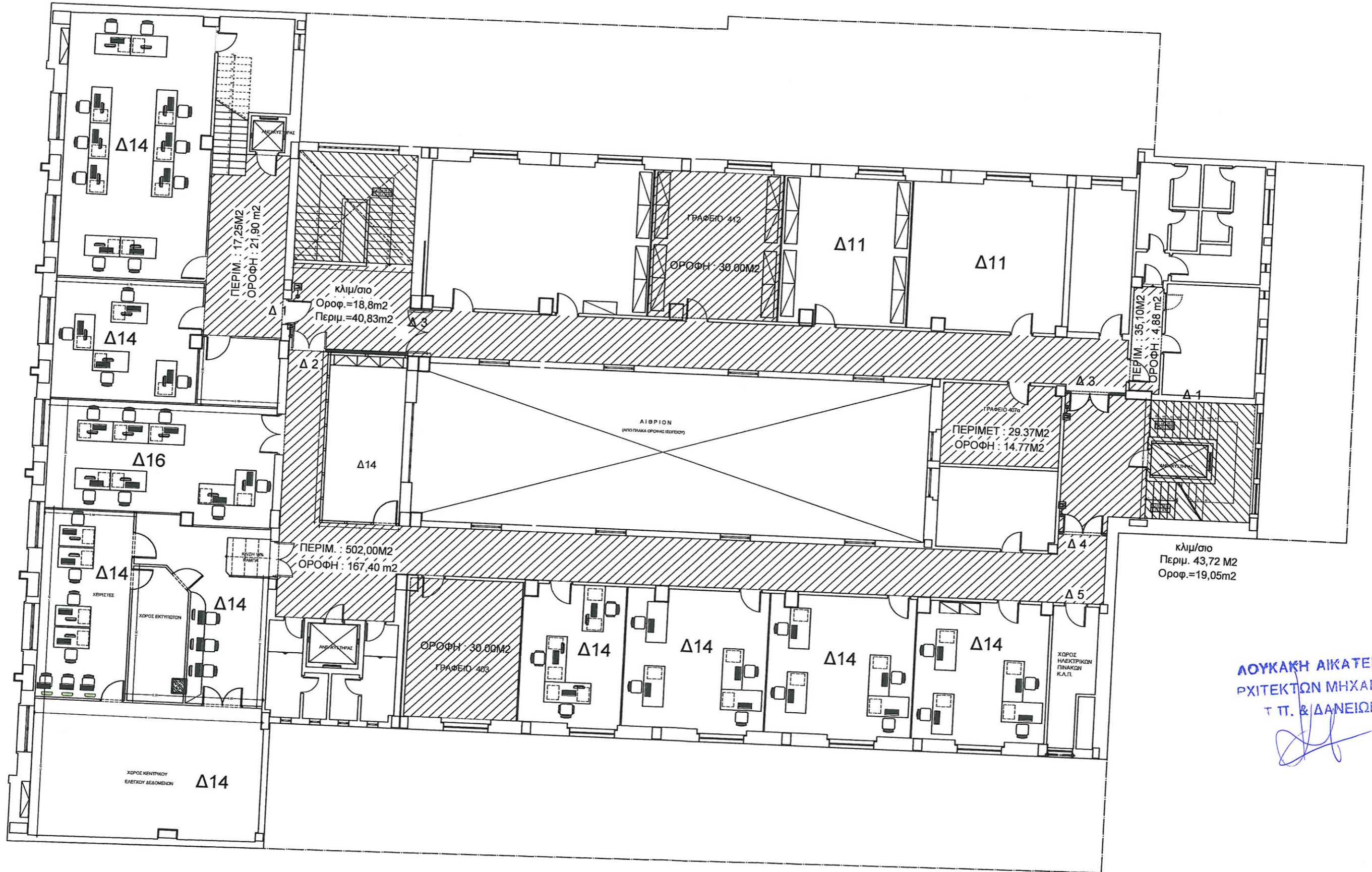
ΟΡΟΦΗ : 8,20 m2
ΠΕΡΙΜ. : 47,00M2

ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ

Β' ΟΡΟΦΟΣ



ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ



ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Τ Π. & ΔΑΝΕΙΩΝ

Δ' ΟΡΟΦΟΣ

ΛΟΥΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ. Π. & ΔΑΝΕΙΟΝ

